

níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřeli:

**1. OBEC TEPLIČKA, IČ 00573299, není plátcem DPH, se sídlem Teplička č.p. 40, 364 64  
Bečov nad Teplou,  
osoby oprávněné jednat:**

- \* ve věcech smluvních: Hana Bartošová, tel. 607673858, obecteplicka@gmail.com
- \* ve věcech technických: Hana Bartošová, tel. 607673858, obecteplicka@gmail.com

dále jen objednatel

a

**2. SILNICE CHMELÍŘ, s.r.o., IČ27977951, se sídlem Rubešova 565/26, 326 00 Plzeň,  
registrována v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Plzni, odd. C, vložka 19777  
bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., č.ú. 000000-0737680389/0800**

**osoby oprávněné jednat:**

- \* ve věcech smluvních: Václav Chmelíř, jednatel společnosti, tel. 602482909,  
chmelirvaclav@seznam.cz,
- \* ve věcech technických: Václav Chmelíř, jednatel společnosti, tel. 602482909,  
chmelirvaclav@seznam.cz,

dále jen zhotovitel

tuto

## SMLOUVU O DÍLO č. 1/2021

### I.

#### předmět smlouvy

Touto smlouvou se zhotovitel zavazuje pro objednatele provést v čl. II. Popsané dílo za sjednanou cenu a na svůj náklad a své nebezpečí a objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit za něj sjednanou cenu.

### II.

#### předmět plnění

zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele:

**„oprava komunikace a propustku na p.p.č. 765/3“**

v rozsahu cenové nabídky poptávkového řízení, která je nedílnou součástí této smlouvy a tvoří přílohu č. 1 smlouvy a objednatel se zavazuje provedené dílo odebrat a zaplatit za něj sjednanou v této smlouvě.

### III.

#### Doba plnění

1. Účastníci se dohodli na zhotovení díla podle této smlouvy takto:

- termín zahájení prací: červenec 2021
- termín dokončení díla: září 2021

2. Zhotovitel je povinen práce na díle přerušit na základě rozhodnutí objednatele a dále v případě, že zjistí při provádění díla skryté překážky znemožňující jeho provedení dohodnutým způsobem. Tuto skutečnost je zhotovitel povinen oznámit bez zbytečného odkladu objednateli. Obě strany v takovém případě uzavřou dohodu o změně lhůty pro provedení díla a podmínek jeho provedení. Nedojde-li k dohodě, má zhotovitel právo postupovat dle ustanovení § 2595 či § 2627 odst. 2) občanského zákoníku.

3. Zhotovitel je dále oprávněn realizaci díla přerušit na nezbytně dlouhou dobu z důvodu nepříznivých klimatických podmínek.

4. Zhotovitel prohlašuje, že úpravu lhůty plnění bude uplatňovat pouze v případě, že z důvodu výše uvedených nebude technicky možné dílo dokončit ve lhůtě smluvené. Zhotovitel se zavazuje, že i v těchto případech vyvine maximální úsilí k dodržení původní lhůty pro dokončení díla. Lhůta

stanovená pro provedení díla se však automaticky prodlužuje o dobu výše uvedeným přerušení vyvolanou.

#### IV.

##### **cena díla, platební podmínky**

1. Účastníci se dohodli na smluvní ceně za provedení díla, která je určena na základě rozpočtu s tím, že rozpočet, cenová nabídka, je nedílnou součástí této smlouvy a – je přílohou č. 1 a to tak, že cena díla činí:

<b>celková cena bez DPH</b>	<b>699 176,- Kč</b>
<b>sazba 21 % DPH</b>	<b>146 826,96 Kč</b>
<b>CELKOVÁ CENA včetně DPH</b>	<b>846 002,96 Kč</b>

Sazba daně je v souladu se Zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, včetně jeho novelizací.

Nejedná se o stavební práce zahrnuté do režimu přenesené daňové povinnosti podle ustanovení § 92 e) zákona o DPH, kód plnění 4.

Cena díla je cenou maximální, nejvýše přípustnou, platnou po celou dobu výstavby zakázky. V případě zvýšení nebo snížení rozsahu prací na základě požadavku objednatele budou fakturovány skutečně provedené práce a měrné jednotky za smluvní pevné jednotkové ceny.

2. Smluvní strany berou na vědomí, že zaplacením se rozumí připsání dlužné částky na shora uvedený účet zhotovitele.

Smluvní cena bude objednatelem zaplacená podle fakturace předložené zhotovitelem objednateli na základě oboustranně odsouhlasených soupisů prací a dodávek. Daňový doklad vystavený jako poslední bude obsahovat DPH v její zákonné výši.

3. Splatnost faktur se určuje na lhůtu 14 dní od doručení faktury objednateli.

4. Veškeré vícepráce, včetně jejich ceny, musí být zapsány do stavebního deníku a odsouhlaseny objednatelem, jinak nebudou proplaceny.

#### V.

##### **povinnosti zhotovitelem**

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo včas dle předané projektové dokumentace (objednávky objednatele) a předat dílo bez vad a nedodělků.

2. Zhotovitel se zavazuje vést stavební deník a provádět každodenní záznamy do tohoto deníku.

3. Zhotovitel se zavazuje zúčastnit se kontrol průběhu prací prováděných objednatelem.

4. Zhotovitel se zavazuje vyklidit staveniště nejpozději do 14 dnů ode dne předání a převzetí stavby.

5. Zhotovitel se zavazuje spolupůsobit při výkonu finanční kontroly ve smyslu zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

#### VI.

##### **povinnosti objednatele**

1. Objednatel se zavazuje předat staveniště zhotoviteli ve sjednaném termínu a není-li tento ujednan, tak nejpozději do jednoho týdne po podpisu této smlouvy.

2. Objednatel se zavazuje platit vystavené a jím odsouhlasené doklady v termínech splatnosti dle touto smlouvou určené.

3. Objednatel oznámí zhotoviteli jméno osoby jím pověřené prováděním stavebního dozoru.

4. Objednatel se zavazuje průběžně sledovat obsah stavebního deníku a k provedeným zápisům připojovat své stanovisko.

5. Zhotovitel se zavazuje spolupůsobit při výkonu finanční kontroly ve smyslu zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

#### VII.

##### **Sankce a další ujednání**

1. Objednatel se zavazuje, že v případě prodlení s úhradou dílčího nebo konečného daňového dokladu, uhradí zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,01% z ceny díla za každý započatý den prodlení.

2. Zhotovitel se zavazuje, že v případě nedodržení sjednaného termínu dokončení díla, uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši 0,01% z ceny díla za každý započatý den prodlení.

3. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo na náhradu případně vzniklé škody.

4. Pro případ, že se kdykoliv v období od uzavření této smlouvy do doby jejího úplného splnění na internetovém portálu: [www.daneelektronicky.cz](http://www.daneelektronicky.cz) v databázi: „Registr plátců DPH“ objeví u kteréhokoliv v účastníků této smlouvy v údajích o nespolehlivém plátcí DPH zápis, že subjekt se stal nespolehlivým plátcem, vzniká tímto okamžikem druhému účastníkovi právo od této smlouvy odstoupit.

5. Odstoupení od smlouvy musí mít písemnou formu a musí být prokazatelně doručeno druhému účastníkovi. Ujednává se, že účinky doručení nastanou jeho doručením na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy nebo na adresu, kterou dotčený účastník druhému účastníkovi v mezidobí písemně sdělí.

6. Odstoupením pak tato smlouva zaniká s účinky ex nunc, tedy ke dni doručení odstoupení. Případné nevypořádané vzájemné majetkové nároky účastníků existující k tomuto datu jsou pak účastníci povinni si vypořádat do 14 dnů od ukončení smlouvy.

## VIII.

### Předání a převzetí díla

1. Objednatel je povinen dokončené dílo převzít do 2 dnů od výzvy zhotovitele.
2. Předání a převzetí díla bude provedeno v sídle objednatele.
3. Zhotovitel je povinen zúčastnit se na žádost objednatele řízení, kterým se stavba povoluje k užívání.
4. Zápis o převzetí díla zpracuje zhotovitel. Kromě údajů obvyklých se v zápise uvede zejména soupis příloh a popřípadě i záznam o nutných, dodatečných pracích za úhradu. Jestliže objednatel odmítne dílo převzít, je povinen uvést důvody. Objednatel však není oprávněn odmítnout převzetí pro ojedinělé drobné vady, které sami o sobě nebrání užívání nebo užívání podstatným způsobem neomezují. Po odstranění nedostatků, pro které objednatel odmítl dílo převzít, se provede další přijímací řízení v nezbytně nutném rozsahu. V takovém případě je možno k původnímu zápisu sepsat dodatek, ve kterém objednatel prohlašuje, že dílo přebírá.

## IX.

### záruka za jakost

1. Na provedené dílo poskytuje zhotovitel záruční lhůtu v délce 24 měsíců od předání a převzetí díla objednatelem.
2. Zhotovitel odpovídá za vady, které má dílo v době jeho odevzdání objednateli. Za vady, které se projeví po odevzdání díla, odpovídá zhotovitel jen tehdy, pokud jejich příčinou bylo prokazatelně porušení jeho povinností.

## X.

### závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem jejího podpisu poslední ze smluvních stran. Smluvní strany prohlašují, že se s obsahem smlouvy žádně seznámily, že byla sepsána dle jejich svobodné a vážné vůle a nebyla sjednána v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek.
2. Tato smlouva se řídí právním řádem České republiky, a to zejména ustanovením § 2586 a násl. Zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník v platném a účinném znění.
3. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou originálech, z nichž každá za smluvních stran obdrží po jednom.

**OBEC**  
364 64 Teplička

**SILNICE**  
**CHMELIŘ**  
SILNICE CHMELIŘ s.r.o.  
Rubešova 565/25  
326 00 Plzeň  
IČ: 27977951, DIČ: CZ27977951

V Tepličce dne .....

V Plzni dne .....

Za objednatele:  Hana Bartošová – starostka

Za zhotovitele:  Václav Chmelíř - jednatel

# SLEPÝ ROZPOČET

Stavba: **Oprava místní komunikace a propustku na p.p.č. 765/3**

Objednatel : **Obec Teplička**

Čís. pol.	Popis prací	Měrná jedn.	Výměra	Jednotková cena	Kalkulovaná cena
1	řezání asfaltu do 100 mm	bm	20,00	175,00	3 500,00
2	Odstranění asfaltového krytu včetně přesunu hmot a skládkovného	m2	260,00	199,00	51 740,00
3	odkopávky komunikace včetně přesunu do 1 km bez skládkovného	m2	260,00	286,00	74 360,00
4	Urovnání a zhutnění pláně	m2	260,00	21,00	5 460,00
5	podklad ze štěrku tl. 150 mm	m2	260,00	299,00	77 740,00
6	podklad ze štěrkočrti tl. 100 mm	m2	260,00	145,00	37 700,00
7	výšková úprava poklopu	ks	5,00	1 310,00	6 550,00
8	Asf. beton vrstva obrusná ACO 11 tř. I tl. 50 mm š. do 3 m	m2	560,00	326,00	182 560,00
9	vyrovnávka asfaltobetonem	t	69,00	1 922,00	132 618,00
10	Zalítí spar asfaltovou zálivkou	m	10,00	80,00	800,00
11	přesun hmot	t	282,00	114,00	32 148,00
12	polymerbetonový žlab D 400, šířka 200 mm , dodávka, montáž	bm	10,00	6 210,00	62 100,00
13	spojovací mezipostřik	m2	300,00	23,00	6 900,00
14	svodnice železná 120*90*5mm D 400,dodávka, montáž	ks	2,00	12 500,00	25 000,00
				<b>Celková cena bez DPH :</b>	<b>699 176,00</b>
				<b>DPH 21 % :</b>	<b>146 826,96</b>
				<b>Celková cena včetně DPH :</b>	<b>846 002,96</b>

**SILNICE**  
**CHMELIŘ**  
 SILNICE CHMELIŘ s.r.o.  
 Rubešova 565/25  
 326 00 Plzeň  
 IČ: 27977951, DIČ: CZ27977951