 U S N E S E N Í 

**(zápis) z 5 . veřejného zasedání zastupitelstva OBCE Teplička,**

**které se koná v pondělí   dne 12.8. 2019 na OÚ v Tepličce od 19:00 hod**

1. přítomnost zastupitelů (i případných hostů) je doložena prezenční listinou  **(příloha č.1 ).**

Jednání zastupitelstva obce zahájila pí. Hana Bartošová, jakožto starostka v 19:00 hodin. Jednání řídila a provedla zápis. Předložila přítomným zastupitelům k podpisu prezenční listinu.

Přítomno 4… členové zastupitelstva. Načež konstatovala, že zastupitelstvo obce je usnášení schopno. Jako ověřovatele zápisu byli určeni: Iva Přiklopilová a Radek Josefik

***NÁVRH USNESENÍ č. 5 .1. – Zastupitelstvo schvaluje jako ověřovatele zápisu…Ivu Přklopilovou a Radka Josefika ………. a jako zapisovatelku starostku Hanu Bartošovou***

***proběhlo hlasování … PRO 4 PROTI….0, ZDRŽ….. 0,* USNESENÍ č. 5 .1 . - JEDNOHLASNĚ SCHVÁLENO**

1. Starostka navrhla formu hlasování pro všechny body VZ – VEŘEJNĚ = zvednutím ruky tak, jak je uvedeno i v jednacím řádu obce. Dala hlasovat o formě hlasování (veřejně)

***NÁVRH USNESENÍ č. 5 .2. – zastupitelé souhlasí s „veřejným“ hlasováním pro všechny body zasedání***

***proběhlo hlasování …. PRO 4 PROTI….0, ZDRŽ….. 0* USNESENÍ č.5.2. - JEDNOHLASNĚ SCHVÁLENO**

Dále předložila usnesení z minulého VZ – ze 3.6 .2019. Bodem k projednání z předešlého VZ s úkolem bylo: - projednat žádost o směnu pozemků (min.bod8a)

1. Přednesla program probíhajícího VZ včetně bodů různé. Všichni zastupitelé byli včas pozváni na dnešní VZ, pozvánka byla vyvěšena a úřední desce i ele. **(příloha č. 2).**
2. Do bodu různé navrhla dále starostka projednat ………………nákup nábytku - židlí

Starostka požádala přítomné o další návrhy. Proběhlo hlasování o programu jak shora uvedeno, přičemž jiné návrhy vzneseny nebyly

***NÁVRH USNESENÍ č. 5 .3. – zastupitelé souhlasí s navrženým programem veřejného zasedání tak, jak je uvedeno v příloze č. 2***

***proběhlo hlasování … PRO 4 PROTI….0, ZDRŽ….. 0* USNESENÍ č. 5.3. - JEDNOHLASNĚ SCHVÁLENO**

**1)** prvním bodem veřejného zasedání bylo projednat investici na úpravu www stránek – IPO ANTEE. Starostka seznámila zastupitele s nutností oprav na www.stránkách obce. Jedná se krom jiných především o úpravy úřední desky a tabulky v sekci rozpočet. Zastupitelé berou na vědomí, že nabídka ceny za navržené úpravy je cca 35.000,- Kč. Zastupitelé souhlasí s pořízením úprav, avšak zastupitelé žádají i o zajištění jiných cenových nabídek. Zastupitelé R.Josejik a I.Přiklopilová do příštího VZ zajistí předložení nabídek, proto se tento bod odkládá na příští VZ.

***NÁVRH USNESENÍ č. 5 .4. – Zastupitelé souhlasí s provedením změn na*** [***www.stránkách***](http://www.stránkách) ***obce Tepličky, avšak požadují předložení více cenových nabídek na pořízení úprav stránek. – přesunuto proto na další VZ***

***proběhlo hlasování … PRO 4 PROTI….0, ZDRŽ….. 0* USNESENÍ č. 5 .4 . - JEDNOHLASNĚ SCHVÁLENO**

**2)** dalším bodem bylo projednat smlouvu o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IP-12-004595/VB/001 se společností ČEZ Distribuce, a.s., na základě žádosti společnosti SUPTel a.s. (příl. 3). Zastupitelům byla předložena „Smlouva o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IP-12-004595/VB/001 Teplička, KV,p.č. 442/7, kabel NN“. Jedná se o věcné břemeno na pozemku, kde výlučným vlastníkem je Obec Teplička. Zastupitelé nemají ke smlouvě výhrady a s uzavřením této smlouvy souhlasí.

***NÁVRH USNESENÍ č. 5 .5 . – Zastupitelstvo obce souhlasí s uzavřením smlouvy:*** „Smlouva o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IP-12-004595/VB/001 Teplička, KV,p.č. 442/7, kabel NN“. 4

***proběhlo hlasování … PRO 4 PROTI….0, ZDRŽ… 0 U*SNESENÍ č. 5 .5. - JEDNOHLASNĚ SCHVÁLENO**

**V 19:24 se dostavil zastupitel pan Tomáš Jelínek**

**3)** Dalším bodem bylo opětovně projednat RO č. 3/2019 (příl. č.4). Návrh tohoto RO byl již zastupitelům předložen na VZ dne 2.5.2019 ke schválení a byl schválen. V usnesení č. 3.4. , kde bylo schváleno poskytnutí individuální finanční podpory z rozpočtu obce pro SK Telička, nebylo nedopatřením zahrnuto do zápisu usnesení, a proto starostka toto opětovně předkládá ke schválení. Zastupitelé nemají námitek ani připomínek a toto RO schvalují.

***NÁVRH USNESENÍ č. 5 .6 . – Zastupitelé obce opětovně schvalují RO č. 3/2019***

***proběhlo hlasování … PRO 5 PROTI….0, ZDRŽ….. 0* USNESENÍ č. 5 .6 . - JEDNOHLASNĚ SCHVÁLENO**

**4)** V tomto bodě bylo navrženo starostkou projednat prodej dřeva z nucené  jarní těžby „za rybníkem“. Na základě žádosti SŽDC byla provedena prořezávka stromů ohrožujících provoz tratě. Těžba byla provedena a dřevo této těžby navrhuje k prodeji občanům Tepličky. Skládka předmětného dřeva (olše) je za „rybníkem“. Odvoz si zajistí zájemci. Zastupitelé s tímto souhlasí a dohodli se na ceně 300,- Kč za m³. Toto bude vyvěšeno na nástěnce, aby měli všichni občané možnost o odkup dřeva zažádat, a to v termínu do 31.8.2019. Poté bude dle zájemců dřevo rozděleno mezi zájemce.

***NÁVRH USNESENÍ č. 5 .7. – Zastupitelé obce souhlasí s prodejem dřeva občanům Tepličky za částku 300,- Kč/*** m³.

***proběhlo hlasování … PRO 5 PROTI….0, ZDRŽ….. 0* USNESENÍ č. 5 .7 . - JEDNOHLASNĚ SCHVÁLENO**

**5)** Dalším bodem bylo projednat záměr na směnu pozemků- viz usnesení č.4.11. (oprava zápisu, kdy se nahrazuje „pozemek p.č. 588/1“ položkou „pozemek p.č. 948/2“ – mylně zapsáno) (př.11) – tj. bod z minulého VZ k projednání.

Opětovně starostka předložila zastupitelům žádost pana J.Douši o směnu pozemků – viz příl. nyní č. 5. Zastupitelé se s obsahem žádosti opětovně podrobně seznámili a v mezidobí veřejných zasedání osobně provedli prohlídku pozemků. Žadatel, který byl tomuto veřejnému zasedání přítomen ještě podrobně vysvětlil důvod své žádosti. Jedná se o směnu části pozemku p.č. 588/3 - vlastnické právo pan J.Douša – druh pozemku: ostatní plocha …. a části pozemku p.č. 948/2 – vlastnické právo Obec Teplička – druh pozemku: ostatní plocha. Rozloha částí případně směněných pozemků je totožná. V případě, že by žadatel oplotil svůj pozemek tak, jak jsou vytyčeny jeho hranice, zasahoval by do cesty, která je přístupovou cestou k dalším nemovitostem (jak trvale bydlícího občana, tak i pro techniku AVE či ostatních majitelů nemovitostí). Zastupitel pan R.Josefik se žádostí p. Douši a tedy se směnou pozemků kategoricky nesouhlasí. Jako důvod již v předešlém VZ uvedl, „že plot navazující na plot p.p.č. 590/1, by nebyl v rovině“ (p.p.č. 590/1 – vlastnické právo p. R.Josefik). Na jednání také uvedl, což na jeho žádost cituji: „pro obec není směna pozemku požadovaná JD potřebná, natož nutná“. Ostatní zastupitelé s žádostí p. Douši a tedy se směnou pozemků tak, jak je uvedena v jeho žádosti souhlasí a jsou naopak toho názoru, že pro obec Teplička je přístupnost cesty důležitá a směna předmětných částí pozemků je řešením pro danou situaci. Náklady – tedy zaměření částí pozemků navržených ke směně, bude hradit žadatel, což potvrdil i ústně do zápisu z VZ.

***NÁVRH USNESENÍ č. 5 .8. – Zastupitelé souhlasí se záměrem směny pozemků, resp.* části pozemku p.č. 588/3 - vlastnické právo pan J.Douša – druh pozemku: ostatní plocha …. a části pozemku p.č. 948/2 – vlastnické právo Obec Teplička – druh pozemku: ostatní plocha. Náklady na zaměření hradí žadatel – tedy p. Douša.**

***proběhlo hlasování … PRO 4 PROTI….1 (pan Josefik), ZDRŽ….0* USNESENÍ č. 5 .8. –VĚTŠINOVĚ SCHVÁLENO**

**6)** dalším bodem bylo projednat žádost p. JK a pí OK o koupi pozemku (příl. č. 6) č.j. 140/19. Jedná se o část pozemku p.č. 61/8 v k.ú. Teplička- požadovaná část pozemku viz příl. žádosti – o výměře cca 289 m². Důvodem žádosti je jednak přístupová cesta k nemovitosti a jednak stavba oplocení pozemku p.č. 61/3. Vzhledem k tomu, že Obec Teplička bude teprve o dalším využití pozemku a jeho rozparcelování jednat, nezbylo zastupitelům než, tuto žádost prozatím odložit.

***NÁVRH USNESENÍ č. 5 .9 . – Zastupitelé* vzhledem k tomu, že Obec Teplička bude teprve o dalším využití pozemku p.č. 61/8 a jeho rozparcelování jednat, tuto žádost pod č.j. 140/19, prozatím odložili.**

***proběhlo hlasování …. PRO 5 PROTI….0, ZDRŽ….. 0* USNESENÍ č. 5.9 . - JEDNOHLASNĚ SCHVÁLENO**

***7)*** dalším bodem bylo projednat podrobnosti a financování akce „ukončení sezony“. Akce je naplánována jako vždy na poslední sobotu v měsíci srpnu, tj. na 31.8. Na akci se plánuje opětovně rožnění selátka (…. I klobásky)., snad i hudby. Vstupné na tuto akci bylo navrženo ----- 100,- Kč za dospěláka + důchodci 50,- Kč (s čímž nesouhlasila pouze zastupitelka pí. H.Dobroňová). Na tuto akci navrhují zastupitelé uvolnit z rozpočtu částku 10.000,- Kč.

***NÁVRH USNESENÍ č. 5.10. – Zastupitelé souhlasí s podmínkami a financováním akce tak, jak je shora uvedeno (schválena částka 10.000,- Kč)***

***proběhlo hlasování … PRO 5 PROTI….0, ZDRŽ….. 0* USNESENÍ č. 5.10. - JEDNOHLASNĚ SCHVÁLENO**

**8 a)** do bodu různé – bylo starostkou navrženo pořízení nábytku – židlí do hospůdky a vinárny. Vzhledem ke špatnému stavu stávajících byla navržena výměna. Zastupitelé s tímto souhlasí.

***NÁVRH USNESENÍ č. 5.11. – Zastupitelé souhlasí s pořízením nábytku – židlí.***

***proběhlo hlasování … PRO 5 PROTI….0, ZDRŽ….. 0* USNESENÍ č. 5.11. - JEDNOHLASNĚ SCHVÁLENO**

*Další body k projednání navrženy nebyly, do diskuse se nikdo nepřihlásil a proto* ***starostka jednání ukončila ve 20: 30 hodin.***

***Veškeré číslované přílohy jsou součástí PÍSEMNÉHO vyhotovení tohoto „USNESENÍ (zápisu)“ z veřejného zasedání.***

Vyhotoveno v Tepličce dne 17.8. 2019

Ověřovatele: Iva Přiklopilová ……………………………………….

Radek Josefik …………………………………………….

Zapsala: starostka Hana Bartošová

………………………………………………………………. ………………………………………………………………………

Místostarosta: Tomáš Jelínek

Vyvěšeno dne 19.8.2019 Sejmuto dne: 2019

Přílohy jsou k nahlédnutí na OÚ a jsou součástí tohoto usnesení. Usnesení (zápis) je vyhotoveno ve třech výtiscích a všechna mají váhu originálu

Termín 6. VZ byl stanoven na 30.9. 2019